



Vente des murs - Local commercial avec parking

CANNES 06150

220 000 € *

* 220 000 € honoraires inclus

208 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MANDELIEU**

154 avenues de cannes

06210 Mandelieu-la-Napoule

0492973131

Vente des murs - Local commercial avec parking

Idéal pour une profession libérale ou médicale. Vente des murs. Local situé au rez-de-chaussée d'une petite résidence au calme à proximité du centre-ville et Intermarché. Le local dispose d'une surface de 85 m² divisible en plusieurs bureaux.

Vendu avec une place de stationnement devant.

Dans les charges : l'eau chaude, froide et le chauffage.

Ravalement effectué en 2016-2017.

85.33 m²**1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

92

Charges annuelles (ALUR)

2200 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Neuf - Ancien

Ancien

WC

1

Cuisine

Kitchenette

Type Chauffage

Collectif

Type de Stationnement

Extérieur

Nombre places parking

1

Date ERP

2023-10-11 03:57:29

Diagnostic Energétique

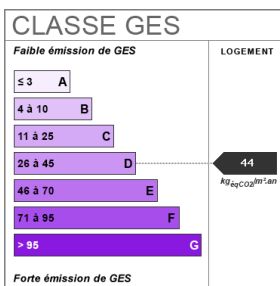
Oui

Conso Energ

204 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

